



**総合部門  
地区優秀賞**

**Case.2** 堺市・H様邸

かわいい孫が走り回れる  
広々としたリビングがほしい。



**Data**  
建物・築年数 / 木造(築30年)  
家族構成 / 一世帯2人(大人2人)  
総施工面積 / 90㎡  
総施工期間 / 65日間  
工事価格(単位:万円)



**圧迫感を感じさせない広々空間へ**  
かわいい孫が遊びに来た時には広い空間でのコミュニケーションの場として夜は照明を暗くし、奥様の好きな映画をゆったりくつろいで鑑賞できる空間として使えればと笑顔で話してくださったご夫婦。  
キッチンとリビングの間仕切りも開放感があるようにガラスのスクリーンウォールをご提案しました。床には床暖房を取り入れ、窓はもちろんペアガラスを採用。浴室にはミストカックと、寒い冬でも快適なお住まいです。  
リフォームをきっかけに、堺市からの「耐震工事補助金」を利用し、お家全体の耐震補強工事もいたしました。お手入れ楽で、快適な暮らしに「安心安全」がプラスされました。

大人の  
上質空間。

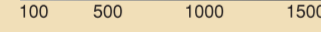


**Case.3** 堺市・N様邸

受験前のお嬢様や、  
家族みんなが快適に暮らすために



**Data**  
建物・築年数 / マンション(築25年)  
家族構成 / 一世帯3人(大人2人・小人1人)  
総施工面積 / 100㎡  
総施工期間 / 45日間  
工事価格(単位:万円)



**総合部門  
地区優秀賞**

**NEWマンションライフ**  
「受験前の娘の為に環境を整えてあげたい」「広々とした空間と家具が収納出来るスペースが欲しい。」  
大きな窓に囲まれたLDKは壁面が無く、置き場に困った収納家具たちが間仕切りのように部屋を区切っていました。  
納戸入り口の向きを変える事でリビングに壁面が生まれ、そこに大容量のキュービオスを設置しました。細々とした物やアイロン台掃除機などの大きな物の収納はもちろん、和室に置かれていたハンコンも組み込む事が出来ました。これまでの収納の問題がクリアされ、光と風があふれる開放的なLDKになりました。  
コーナー間仕切り戸を開けると、リビングの一角にモダンな和室が現れます。  
来客時に見えてしまつ事が悩みのキッチン。独立型の対面キッチンにする事で、手元を隠してリビングダイニングと繋がる空間になりました。アフロコット色のクロスやモザイクタイルを使ったニッチなどでデザインし、奥様の「見えないキッチン」とお嬢様が希望の「可愛いキッチン」が実現しました。  
子供部屋兼収納スペースに生まれ変わった洋室には、和室で寝ている雰囲気を楽にする、オリジナルの貴ベッドを造作しました。また、お掃除ロボットやエアコンと干し乾燥を設置し、雨の日に困っていた洗濯物の問題を解決しました。



**趣きを嗜む** 第四回  
至極の空間を手に入れる

**エントランス**

玄関を入ってまず見えるのは焼き板の一面壁。そこには奥様のお友達が描かれた絵画が季節ごとに飾られます。飾り棚の下には、ご主人の素敵な思い出がたくさん詰まった大好きな地「沖繩」のシーサー。

ほのかな灯りが心のゆとりの空間を照らします。お客様を迎える玄関ホールは、お住まいを愛し、年齢を重ねるごとに深まる、仲の良いご夫婦からの笑顔の「ようこそ」が聞こえてきそうな気がします。

**おもてなしを楽しむ家**  
思い出を大切にしたい空間

**暮らしのマメ知識**  
住まいのクリーンアップ

**シール**  
◎布や壁  
ガムテープを丸めてシールの上に張り、一気にはがします。除光液などは生地を傷めるので注意しましょう。  
◎合板やビニール張り  
ガムテープを丸めてシールの上に張り、一気にはがします。除光液などは生地を傷めるので注意しましょう。

**落書き**  
◎布クロス  
目の細かいサンドペーパーで表面の汚れだけを軽く削り落とします。  
◎合板・ビニール壁  
掃除用洗剤の原液を布につけて取り取ります。取れないときは除光液を使いましょう。

また、落書きしちゃうかな

**ご存知ですか?**  
湿度と健康のいい関係

風邪の9割はウイルス性で、ウイルス撃退には湿度UPが効果的だと言われています。湿度が50%になると、ウイルスの生存率は約3%に激減。風邪の予防と回復に加湿器を活用して、湿度を60~80%に保ちましょう。

冬の室温は20~25度  
湿度は60~80%  
1回のくしゃみで2~3m先まで、10~20万個のウイルスをまき散らすことに!

風邪をひいてしまったら...  
ウイルスが入るのは鼻と口。乾燥で喉を痛めないように口呼吸を避けましょう。また、マスクをすれば、ウイルスの侵入を30%減らせるというデータもあります。

**work private**

**リファイン泉ヶ丘深井 店長 井上 英紀**  
仕事にこだわりを持ち、真正面からお客様に向き合う男。誰とでもコミュニケーションがとれる笑顔満開のニューリーダーです。

**Q 最近のお勧めスポットは?**  
A 日本橋のガンダム専門店「GUNDAM'S」※ファンなら一度必見です。懐かしくてテンションが上がりますよ!

**Q あなたのストレス解消法**  
A ワクワクすることなら何でも!最近はずいぶんフレイク(DVD)にはまっています。ワクワクします。超オススメ

**Q 現在のマイブームは?**  
A ガンダムシナリオ専用サブプラモデルを製作中です。エンプラシナリオ専用サブプラモデルを製作中!

**Q 今までの失敗談(笑)**  
A 結婚してから7キロ太りました。7年前から何度もダイエットにチャレンジしても未だ成功していません。誰か良いアドバイスを! BUUUU

**スタッフ紹介**

**この人に  
クローズアップ**

file.10